

# RESIDENCIAL LAS MERCEDES

## PLANTA BAJA. PISO B.9

VESTIBULO	3.34 m <sup>2</sup>
SALÓN-COMEDOR	24.09 m <sup>2</sup>
COCINA	8.65 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	2.43 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1	13.46 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	9.02 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	3.21 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3.22 m <sup>2</sup>
LAVADERO	4.17 m <sup>2</sup>
TERRAZA CUB.	5.65 m <sup>2</sup>

SUP. ÚTIL	72.33 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL EXTERIOR	0.00 m <sup>2</sup>

SUP. CONSTR. CON P.P. DE ZC.	101.78 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTR. SEGÚN DECRETO 218/2005 DEL BOJA	84.30 m <sup>2</sup>

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DE SU SUELO, HASTA UN MÁXIMO DEL 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

**TRASTERO Nº 45**  
**PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 26**

